

ОТЧЕТ
о работе Контрольной комиссии НП «ОПУС»
за 2013 год.

Деятельность Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Организация профессиональных участников строительного рынка» (НП «ОПУС»), (далее – Партнерство) в 2013 году осуществлялась в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса и ст. 9 Федерального закона от 16 ноября 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Закон требует, чтобы саморегулируемая организация осуществляла контроль над деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, **при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.**

В соответствии с Положением о контрольной комиссии и Положением о правилах контроля в области саморегулирования Партнерства комиссия решала в 2013 году следующие основные задачи:

1. Контроль за соблюдением членами Партнерства:

- Условий членства в Партнерстве;
- Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам;
- Стандартов Партнерства;
- Правил саморегулирования.

2. Содействие исполнению членами Партнерства своих обязанностей в соответствии с документами Партнерства и решениями органов управления Партнерства.

3. Рассмотрение жалоб на членов Партнерства и обращений в Партнерство от потребителей, заказчиков (застройщиков), пользователей услуг в области строительства.

В отчётном году жалоб на членов Партнерства и обращений в Партнерство от потребителей, заказчиков (застройщиков), пользователей услуг в области строительства не поступало.

За отчётный период было проведено 39 заседаний Контрольной комиссии, рассмотрены вопросы в соответствии с Положением о контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Организация профессиональных участников строительного рынка».

Согласно утвержденного Наблюдательным советом НП «ОПУС» графика плановых проверок на 2013 год, на предмет соблюдения действующего законодательства и внутренних документов НП «ОПУС», было проверено 84 организации Партнерства:

в первом квартале – 11 организаций Партнерства,
во втором квартале – 30 организаций Партнерства,
в третьем квартале – 27 организаций Партнерства,
в четвертом квартале – 16 организаций Партнерства.

По результатам каждой проверки, Контрольной комиссией оформлялся Акт плановой (очной или заочной) проверки за соблюдением требований к выдаче свидетельства о допуске, требований стандартов НП «ОПУС» и правил саморегулирования, условий членства в НП «ОПУС», который в дальнейшем направлялся в Представительство НП «ОПУС» в г. Москве.

В 2013 году многие члены Партнерства **добросовестно** выполняли требования действующих законодательств и внутренних документов НП «ОПУС»:

ОАО «ГЭС», город Мегион;

ОАО «РГЭС», город Радужный;

ООО «Виток», город Тюмень;

ОАО «Курганэнерго», город Курган;

ООО «ДСПМК-8», город Курган;

ОАО «Тепло Тюмени», город Тюмень;

ООО «Дон», город Шадринск;

ООО «Курганская ТЭЦ», город Курган;

ОАО «СКС», город Курган и другие.

Контрольной комиссией за отчетный период было выявлено 149 нарушений, в том числе:

- по заявленным специалистам – 7 (4,7%);
- по повышению квалификации – 22 (14,8%);
- по аттестации заявленных специалистов – 43 (28,8%);
- по членским взносам – 18 (12,1%);
- по страхованию гражданской ответственности – 19 (12,8%);
- по порядку оформления договоров – 38 (25,5%);
- прочие – 2 (1,3%).

Контрольная комиссия осуществляла постоянный контроль по устранению нарушений и выполнению рекомендаций членами Партнерства, указанных в Актах плановых проверок. Однако, некоторые члены Партнерства, имеющие Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **не устранили** замечания Контрольной комиссии:

- не укомплектовали штат необходимыми специалистами:

ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган;
ОАО ПМК «Каббалкгидрострой», город Пятигорск;
ООО «СМК», город Москва;
ООО «ГЭС», город Сургут;
ООО «ТЭМ», город Екатеринбург;
ОАО «КБ», город Будённовск.

- не повысили квалификацию заявленным специалистам:

ООО «Меридиан», город Сургут;
ООО «База подготовки производства», город Сургут;
ОАО «Горэлектросеть», город Нижневартовск;
ООО «СМК», город Москва;
ООО «ВД ФАССАДЕНБАУ», город Москва;
ОАО ПМК «Каббалкгидрострой», город Пятигорск;
ООО «Промстройсервис», город Ставрополь;
ООО «ХСМУ», город Киров;
ООО «Курган-Пласт», город Курган;
ООО «Нью Паур Дженерейшен», филиал в г. Кургане;
ООО «ТЭМ», город Екатеринбург;
ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «СоюзСтрой», город Курган;
ООО «РЗА-Сервис», город Екатеринбург;
ООО «ИТЦ «Электроком», город Нижневартовск;
ООО «Энергоспецналадка», город Кирово-Чепецк;
ООО «Номинал», город Санкт-Петербург;
ОАО «Ямалкоммунэнерго», город Салехард.

- не провели аттестацию заявленных специалистов:

ООО «База подготовки производства», город Сургут;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган;
ООО «Контур», город Санкт-Петербург;
ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», город Ханты-Мансийск;
ООО «СМК», город Москва;

ООО «Сервис НГ», город Москва;
ЗАО «Интертехэлектро», город Москва;
ОАО ПМК «Каббалкгидрострой», город Пятигорск;
ООО «Тюменьстроймонтаж», город Тюмень;
НМУ «Горсвет» ООО, город Анапа;
ООО «Промстройсервис», город Ставрополь;
ООО «Георгий», город Шадринск;
ЗАО «ТСМ № 7», город Москва;
ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «ИТЭ-Сети», город Москва;
ООО «Номинал», город Санкт-Петербург;
ООО «ВД ФАССАДЕНБАУ», город Москва.

- провели аттестацию заявленных специалистов не в полном объёме:

ООО «СоюзСтрой», город Курган;
ООО «РЗА-Сервис», город Екатеринбург;
ООО «Энергоспецналадка», город Кирово-Чепецк;
ОАО «ЭК «Восток», город Москва;
ООО «ТЭМ», город Екатеринбург;
ООО «СВЯЗЬСТРОЙМОНТАЖ», город Сургут;
ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», город Москва;
ООО «Курган-Пласт», город Курган;
ООО «Монтажстрой-М», город Москва;
ООО «Нью Паур Дженерейшен», филиал в г. Кургане;
ООО «СИНТЕЗ», город Нижневартовск;
ООО «ВД ФАССАДЕНБАУ», город Москва;
ООО «Мехколонна № 123», город Екатеринбург;
МУП г. Буденновска «ЭСК», город Будённовск;
ООО «Энергия - СМ», город Киров;
ООО «АТЭКС», город Покачи;
ОАО «Горэлектросеть», город Нижневартовск;
ЗАО «Горсвет», город Нижневартовск;
ООО «Ремстроймонтаж», город Курган;
ООО «Уралгражданстрой», город Шадринск;
ООО «Курганская генерирующая компания», город Курган;

- не оформили договор страхования гражданской ответственности или не внесли изменения в договор страхования гражданской ответственности:

ООО «Уралгражданстрой», город Шадринск;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган;
ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», город Ханты-Мансийск;
ООО «Сервис НГ», город Москва;
ООО «БалЭлектроМонтаж», город Нижневартовск;
ООО «Интертехэлектро-Новая генерация», город Москва;
ООО «СВЯЗЬСТРОЙМОНТАЖ», город Сургут;
ООО «ТЭМ», город Екатеринбург;
ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «Кроф», город Шадринск;
ООО «ИТЭ-Сети», город Москва;
ООО «СоюзСтрой», город Курган;
ООО «КИП и А Сервис», город Нижневартовск.

- не оплатили регулярный членский взнос за 2011 год:

ООО «Энергостройкомплекс», город Сургут;
ООО «Георгий», город Шадринск;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган.

- не оплатили регулярный членский взнос за 2012 год:

ООО «Георгий», город Шадринск;
ООО «Уралгражданстрой» город Шадринск;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган;
ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «Кроф», город Шадринск;
ООО «СМКУ», город Сургут.

- не оплатили в полном объеме регулярный членский взнос за 2013 год:

ООО «Уралгражданстрой», город Шадринск;
ООО «ОВЭНГ-М», город Курган;
ООО «Энергостройкомплект», город Сургут;
ООО «Георгий», город Шадринск;
ООО «Ремстроймонтаж», город Курган;
ООО «Теплоэнергосервис», город Курган;
ООО «СМКУ», город Сургут;

ООО «БалЭлектроМонтаж», город Нижневартовск;

ООО «Меридиан», город Сургут;

ООО «Кроф», город Шадринск.

- не доплатили регулярный членский взнос за 2013 год следующие члены

Партнерства:

ООО «КИП и А Сервис», город Нижневартовск;

ООО «МК-123», город Екатеринбург;

ЗАО «Новамаш», город Екатеринбург;

ООО «Стройимпульс», город Шадринск;

ООО «Тюменьстроймонтаж», город Тюмень;

ООО «Промстройсервис», город Ставрополь;

ОАО «Ямалкоммунэнерго», город Салехард.

- отсутствуют приказы (распоряжения) по специалистам, заявленным на получение Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, обязанным обеспечивать безопасное выполнение работ (согласно Свидетельства) непосредственно на строительной площадке:

ООО «Номинал», город Санкт-Петербург.

- в договорах подряда (субподряда) не указано, что юридическое лицо является членом НП «ОПУС», а также номер и дата выдачи Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства):

ООО «Ремстроймонтаж», город Курган;

ООО «СпецТехнологии», город Москва;

ОАО «Ставропольэлектросеть», город Ставрополь;

ООО «Контур», город Санкт-Петербург;

ООО «Темп», город Карабулак;

ООО «Энергопроектстрой», город Сургут;

ООО «СМК», город Москва;

ОАО «СУЭНКО», город Тюмень;

ООО «Сервис НГ», город Москва;

ЗАО «Интертехэлектро», город Москва;

ОАО «Водный Союз», город Курган;

ОАО «Каббалкгидрострой», город Пятигорск;

ОАО «ЭнергоКурган», город Курган;

ООО «СГЭС», город Сургут;

ООО «Тюменьстроймонтаж», город Тюмень;
ООО «ИТЭ-ТМ», город Тюмень;
ООО «Монтажстрой-М», город Москва;
ООО «Георгий», город Шадринск;
ООО «ИТЦ «Электроком», город Нижневартовск;
ООО «КИП и А Сервис», город Нижневартовск;
ООО «Кургантехэнерго», город Курган;
ООО «Энергосервис В», город Покачи;
ООО «Кроф», город Шадринск.

По утвержденному графику плановых проверок на 2013 год Контрольная комиссия не провела проверку ООО «СМК-спецсервис», город Сургут, так как данный член Партнерства не находился по заявленному адресу и не отвечал по контактными телефонами.

Работниками Контрольной комиссии оказывалась методическая помощь членам Партнерства в подготовке документов на получение Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с новым перечнем видов работ, установленным Приказом № 624 Минрегиона России от 30 декабря 2009 года.

В 2013 году проводился постоянный мониторинг по страхованию гражданской ответственности членами Партнерства. Страховые полисы (договоров страхования гражданской ответственности) и журнал по страхованию членов Партнерства периодически направлялись в Представительство НП «ОПУС» в г. Москве.

За отчетный период Центром тестирования, (который создан на базе Представительства НП «ОПУС» в г. Кургане), было проведено 500 запусков тестов. Положительно пройдено 382 теста или 76.4%, по которым оформлены Акты оценки уровня знаний и направлены в Аттестационную комиссию НП «ОПУС». Специалисты Центра тестирования проводили тестирование руководителей и специалистов Партнерства в городах:

Курган, Сургут, Нижневартовск, Екатеринбург, Ноябрьск, Тюмень, Надым, Лабытнанги.